

## Driftsbudget for afdeling 22, Knabstrup 1 - Skolevænget, Kn.

Budgetperiode 2016

Beliggenhed:

Skolevænget 15-28 & 29A & 30A  
4440 Mørkøv

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB  
POSTBOKS 49  
ELMEVEJ 4  
4450 JYDERUP  
TLF.NR. 59 27 69 96

Ibrugtagningsår:

1971

Tilsynsførende kommune:

Holbæk Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	16	1.608,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>16</u>	<u>1.608,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 1,9

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M <sup>2</sup> -leje lejligheder	562	11	573	17.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Afsnit</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
4	2	54,0		3.347	64	3.411
8	4	110,0		4.984	95	5.079
1	4	128,0		5.505	105	5.610
3	5	128,0		5.505	105	5.610
I alt				<u>903.360</u>		<u>920.592</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den #####

**Budget for afdeling 22, Knabstrup 1 - Skolevænget, Kn.**

KONTO NR.	REGNSKAB 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2014 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)
<b><u>ORDINÆRE UDGIFTER</u></b>				
<b><u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u></b>				
101 Prioritetsydelse	242	250	247	247
105 Rentesikring	0	0	0	0
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>242</b>	<b>250</b>	<b>247</b>	<b>247</b>
106 Ejendomsskatter	75	68	73	77
107 Vandafgift	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0
109 Renovation	60	56	55	61
110 Forsikringer	16	18	16	16
111.1 El/varme fællesarealer	8	9	9	9
111.3 Målerpasning m.v.	3	3	3	3
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	64	64	64	66
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	4	4	9	9
113 A- og G-indskud	0	0	0	0
<b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>230</b>	<b>222</b>	<b>229</b>	<b>241</b>
<b><u>VARIABLE UDGIFTER</u></b>				
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	18	14	16	19
114.5 Havemandsordning	0	0	0	0
114.6 Anden renholdelse m.m.	0	0	6	0
115 Almindelig vedligeholdelse	49	60	65	68
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	114	116	164	135
Dækket af tidligere henlæggelser	-114	-116	-164	-135
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	1	1	1	1
119.2 Rådighedsbeløb	2	2	2	2
119.3 Diverse	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	2	2	2	2
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0
<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>72</b>	<b>79</b>	<b>92</b>	<b>92</b>
<b><u>HENLÆGGELSER</u></b>				
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	215	215	205	205
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	21	21	21	21
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	10	10	5	5
<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>246</b>	<b>246</b>	<b>231</b>	<b>231</b>

**Budget for afdeling 22, Knabstrup 1 - Skolevænget, Kn.**

KONTO NR.	REGNSKAB	BUDGET	BUDGET	BUDGET
	2.014 (1.000 kr)	2.014 (1.000 kr)	2.015 (1.000 kr)	2.016 (1.000 kr)
<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>790</b>	<b>797</b>	<b>799</b>	<b>811</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>				
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	29	30	31	32
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	39	39	39	39
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0
131 Andre renter	4	8	4	4
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	14	14	33	34
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	11	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>97</b>	<b>91</b>	<b>107</b>	<b>109</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>887</b>	<b>888</b>	<b>906</b>	<b>920</b>
140 Årets overskud	0			0
<b>BALANCE</b>	<b>887</b>	<b>888</b>	<b>906</b>	<b>920</b>
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>				
<b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b>				
201.1 Beboelse	875	874	904	903
201.3 Erhverv	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0
201.7 Isoleringsydelse	0	0	0	0
202.1 Renter	0	14	2	0
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	0	0	0	
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>875</b>	<b>888</b>	<b>906</b>	<b>903</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>				
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	0	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>875</b>	<b>888</b>	<b>906</b>	<b>903</b>
210 Lejeforhøjelse/underskud	12			17

---

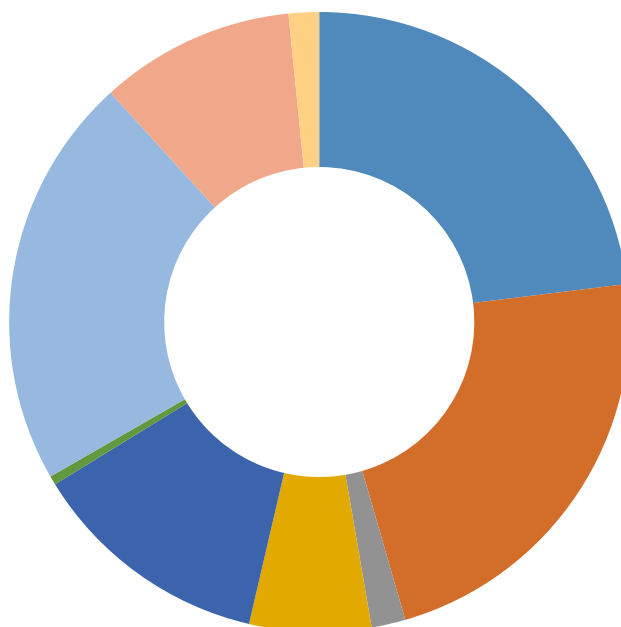
<b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>887</b>	<b>888</b>	<b>906</b>	<b>920</b>
----------------------------------	------------	------------	------------	------------

---

# BUDGET 2016

22

## Knabstrup 1 - Skolevænget, Kn.



■ 105 - Nettokapitaludg.	■ 113 - Off. og andre fasteudg.	■ 114 - Renholdelse
■ 115 - Alm. vedligehold	■ 116 - Planlagt vedligehold	■ 117 - 119 - Øvrige variable omk.
■ 124 - Henlæggelser i alt	■ 137 - Ekstraordinære udg.	■ 140 - Overskud
■ 210 - Underskud/lejeforhøjelse		

105 - Nettokapitaludg.	247
113 - Off. og andre fasteudg.	241
114 - Renholdelse	19
115 - Alm. vedligehold	68
116 - Planlagt vedligehold	135
117 - 119 - Øvrige variable omk.	5
124 - Henlæggelser i alt	231
137 - Ekstraordinære udg.	109
140 - Overskud	0
210 - Underskud/lejeforhøjelse	17